АКТ
обслуживания автоматической пожарной сигнализации

«13» января 2025г. с.Сырабат

Комиссия, в составе:

Заказчик –**Директор ТОО «Ясли-сад «Баязит-Ата» Сулейменова Х.А.**

Исполнитель –**Директор ИП «BEREKE» Темирбеков К.О.**

Основание: договор на техническое обслуживание систем автоматической пожарной сигнализации № 02 от «10» января 2025г.

Произвели ревизию шлейфов, проверку на работоспособность пожарных извещателей, приборов, оповещателей систем автоматической пожарной сигнализации установленной в здании ТОО «Ясли-сад «Баязит-Ата» расположенного по адресу РК, Туркестанская область, Жетисайский район, с.Сырабат, ул.Думан, стр.2.

Неисправности устранены, автоматическая пожарная сигнализация в исправном состоянии.

Комиссия:

Заказчик:

Сулейменова Х.А.

Темирбеков К.О.

Акт
приемки выполненных работ по огнезащитной поверхностной пропитке деревянных конструкций

«14» января 2025г. **с.Сырабат**

Комиссия, в составе:

Заказчик – **Директор ТОО «Ясли-сад «Баязит-Ата» Сулейменова Х.А.**

Исполнитель – **Директор ИП «BEREKE» Темирбеков К.О.**

Произвели проверку качества проведенных огнезащитных работ, по огнезащитной пропитке деревянных конструкции кровли здания ТОО «Ясли-сад «Баязит-Ата» расположенного по адресу РК, Туркестанская область, Жетисайский район, с.Сырабат, ул.Думан, стр.2 и сделали следующие заключения:

- огнезащитный пропиточный состав наносился на деревянные конструкции общей площадью **465,9 м2.** влажность обработанных деревянных конструкции составляет 15 %.
- метод поверхностной пропитки заключался в нанесении распылением пропиточного состава на конструкции.
- расход состава составляет 0,5л на 1 м2.

Состав пропиточного раствора «ПОС-1 БИО»
Массовая доля основного вещества - 99,6 %
Массовая доля воды – 0,2 %
Массовая доля свободной серной кислоты – 0,05 %
Массовая доля железа – 0,03 %
Массовая доля кальция – 0,01 %
Массовая доля нерастворимых примесей - 0,08 %

Проверка на огнезащищённость деревянных конструкции:
были отобраны четыре пропиточного образца древесины и проведены испытания. В результате испытания было установлено, что огнезащитная пропитка соответствует СТ РК 615-1-2011

Комиссия:

Заказчик _____ **Сулейменова Х.А.**

Исполнитель _____ **Темирбеков К.О.**

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН
120340020198

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Ясли-сад «Баязит-Ата»**
Туркестанская область, Жетисайский район, с.Сырабат, ул.Думан, стр.2.
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

891219300730

Исполнитель **Индивидуальный предприниматель "BEREKE"**
Республика Казахстан, г.Шымкент, ул.А.Байтурсынов 90
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №02 от 10.01.2025г

Номер документа	Дата составления
02	13.01.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Услуги по обеспечению противопожарной безопасности согласно договору №02 от 10.01.2025г.			услуга	1	90 000,00	90 000,00
				Итого	1	x	90 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) директор / _____ / Тимирбаев К.О.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) _____

М.П.

ДОГОВОР № 02

г.Сырабат **«10» января 2025 года**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ясли-сад «Баязит-Ата», именуемый в дальнейшем - **«Заказчик»,** в лице учредителя Сулейменовой Х.А. действующей на основании Устава, с одной стороны и **Индивидуальный предприниматель «BEREKE»** именуемый в дальнейшем - **«Исполнитель»** в лице директора Темирбекова К.О., именуемой в дальнейшем **«Исполнитель»**, действующей на основании Свидетельства, с другой стороны, совместно именуемые – Стороны, в соответствии с законодательством Республики Казахстан, заключили договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.В соответствии с настоящим Договором и на его условиях «Заказчик» поручает «Исполнителю» выполнения работ по:

1) техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации;

2) обследованию и профилактическому испытанию электрооборудования (замер сопротивления изоляции электропроводки и заземления);

3) лабораторному испытанию по определению качества огнезащитной обработки

4) огнезащитной обработке деревянных конструкции кровли в здании ТОО «Ясли-сад «Баязит-Ата» расположенного по адресу РК, Туркестанская область, Жетисайский район, с.Сырабат, ул.Думан, стр.2.

1.2. «Исполнитель» принимает на себя обязательства выполнить указанные работы, за что «Заказчик» обязуется уплатить «Исполнителю» цену установленную договором.

2.ОБЩАЯ СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1.Общая сумма Договора составляет **90 000 (девяносто тысяч) тенге**, без учета суммы НДС (далее – Сумма Договора).

2.2.Сумма договора является окончательной.

2.3.«Заказчик» оплачивает работы «Исполнителю» после подписания акта выполненных работ

3.СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

3.1. «Исполнитель» обязуется завершить все работы в соответствии со сроком, указанным в данном Договоре.

3.2.В случае нарушения «Заказчиком» сроков оплаты работ, общий срок завершения работ увеличивается на срок задержки оплаты.

3.3.Датой начала выполнения работ по настоящему Договору считается дата получения предоплаты.

3.4.Общий срок проведения работ устанавливается сторонами: 30 (тридцать) рабочих дней с момента начала работ.

4.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Исполнитель» обязуется:

1) За свой риск, своими силами и средствами, из своих материалов осуществить работы, предусмотренные настоящим Договором и сдать результаты работ в течение срока, установленного п.3 настоящего Договора.

2) Нести ответственность за своевременное и качественное выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

3) Завершить работы в соответствии с Договором.

4) Обеспечить за свой счет надзор за качеством выполняемых работ, импорт и лицензирование рабочей силы (если таковое будет иметь место), доставку материалов и оборудования, а также всего остального, что связано с выполнением работ.

5) Принять на себя всю ответственность за адекватность и безопасность всех работ в соответствии с трудовым законодательством Республики Казахстан.

6) Соблюдать все требования законодательства Республики Казахстан во всех вопросах, связанных с выполнением работ по настоящему Договору.
4.2. «Исполнитель» вправе:
1) Выдвигать предложения о внесении изменения и дополнений в условия настоящего Договора.
2) Самостоятельно нанимать весь свой персонал и всю рабочую силу, обеспечивать выплату им заработной платы, оплату их проживания, питания и перевозку.
4.3. «Заказчик» обязан:
1) Своевременно предоставить для проведения работ необходимую техническую и строительную документацию на объект, указанный в п. 1.1. настоящего договора, в состоянии, позволяющем своевременно начать работы, нормальное их ведение и завершение в срок.
2) Обеспечить своевременное финансирование работ согласно условиям п. 2.3. статьи 2 настоящего Договора.
4.4. «Заказчик» имеет право:
1) В любое время проверить ход и качество работ, выполняемых «Исполнителем» в соответствии с настоящим Соглашением.
2) За свой счет и на весь период ведения работ, назначить своих представителей. Представители «Заказчика» будут решать с представителями «Исполнителя» все вопросы, возникающие в процессе ведения работ. Заказчик имеет право приглашать для проверки выполнения работ независимого инспектора в период их выполнения.

5.РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор может быть расторгнуто:
1) по соглашению сторон;
2) при признании в установленном порядке другой Стороны банкротом;
3)по решению уполномоченных государственных органов в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
5.2. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора расторгающая Сторона должна предупредить об этом другую Сторону не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до момента расторжения настоящего Договора.
5.3. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора, «Заказчик» имеет право завершить работы, предусмотренные настоящим Договором, собственными силами или с привлечением любого другого «Исполнителя».

6.СДАЧА-ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. «Заказчик», получив сообщение «Исполнителя» о готовности к сдачи работ, выполненных по Договору, либо этапа работ, обязан немедленно приступить к приемке их результатов.
6.2. Приемка законченных работ либо ее этапа, осуществляется в течение трех дней после предъявления работ путём подписания сторонами акта выполненных работ.
6.3. Если работы выполнены «Исполнителем» с недостатками «Заказчик» в праве потребовать от «Исполнителя» устранении недостатков в разумный срок.
6.4. Подписанием Акта выполненных работ в полном объёме определяется датой завершение работ.

7.ФОРС-МАЖОР

7.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за частичное или полное исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием непреодолимых обстоятельств, происходящих на объекте Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся любые события, выходящие за рамки сторон такие, как военные конфликты, стихийные бедствия (пожары, крупные аварии и природные катастрофы) политические решения государства. При наступлении таких обстоятельств, «Стороны» уведомляют друг друга о начале действия указанных обстоятельств путем вручения

письменного извещения, уточняющего дату события и описания форс-мажорных обстоятельств, незамедлительно проводят совещания для поиска наиболее оптимального решения в сложившейся ситуации и используют все средства для сведения к минимуму последствии таких обстоятельств. После прекращения форс-мажорных обстоятельств действия договора возобновляется до исполнения «Сторонами» своих обязательств по настоящему Договору.

8.РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, будут решаться «Сторонами» путем переговоров.
8.2. Если стороны не могут прийти к соглашению путем переговоров, спорные вопросы должны быть переданы на рассмотрение судебных органов РК в установленном порядке.

9.ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Любые изменения или дополнения к настоящему Договору считаются принятыми только после письменного согласования обеими «Сторонами».
9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для «Заказчика» и «Исполнителя».

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Заказчик»	«Исполнитель»
ТОО «Ясли-сад «Баязит-Ата» РК, Туркестанская область, Жетисайский район, с.Сырабат, ул.Думан, стр.2 **БИН** 120340020198 **ИИК** KZ22601A891000049021 **БИК** HSBKKZKX АО «Народный Банк Казахстана»	**ИП «BEREKE»** РК, г. Шымкент, ул.А.Байтурсынова 90, 88. **ИИН** 891219300730 **ИИК** KZ26998STB0001557119 **БИК** TSESKZKA АО «JusanBank» Тел: 87716643095
Директор _____ Сулейменова Х.А М.П.	**Директор _____ Темирбеков К.О.** **М.П.**

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к договору №02 от 10.01.2025г.

№	Наименование	Кол-во шт.м.	Стоимость (в тенге)
1.	Техническое обслуживание автоматической пожарной сигнализации	1 усл.	
2.	Огнезащитная обработка деревянных конструкции кровли	1 усл.	
3.	Обследование и профилактические испытания электрооборудования (замер сопротивления изоляции электропроводки и заземления)	1 раз.	
4.	Лабораторные испытания по определению качества проведенных огнезащитных работ	1 усл.	
		ИТОГО:	**90 000**

«Заказчик»	«Исполнитель»
ТОО «Ясли-сад «Баязит-Ата» РК, Туркестанская область, Жетисайский район, с.Сырабат, ул.Думан, стр.2 **БИН** 120340020198 **ИИК** KZ22601A891000049021 **БИК** HSBKKZKX АО «Народный Банк Казахстана»	**ИП «BEREKE»** РК, г. Шымкент, ул.А.Байтурсынова 90, 88. **ИИН**891219300730 **ИИК**KZ26998STB0001557119 **БИК**TSESKZKA АО «JusanBank» Тел: 87716643095
Директор _____ **Сулейменова Х.А** М.П.	**Директор**_____**Темирбеков К.О.** **М.П.**